

空き家バンク物件登録カード

(☒ 新規 ☐ 再登録)

物件番号(03025)



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地 【登記】 【現況】		
	所在地	宇佐市 大字岩崎 【小学校区】 北馬城		
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】	
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】	
	面積	【土地】 267.15 m ² (81 坪) 【建築】 86.59 m ² (26 坪)		
	金額	賃貸: 月額	円	
		売買:	13,980,000 円	敷金等
	構造 1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 () 構造 2 <input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他		
	付帯物件	<input type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 (2)台分 <input type="checkbox"/> その他 ()		
	間取り	1階部分: 3LDK 2階部分: その他:		
	築年数	築 43 年 (昭和 53 年頃 建築)		
	空き家の程度	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可能 <input type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 ()		
	未居住期間等	(1) 空き家になった時期 (令和 2 年 11 月頃) (2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない		
	設備等	【電気】 引込済 【水道】 公営 【インターネット】 無	トイレ	【便器】 洋式
		【風呂】 ガス 【シャワー】 有 【TVアンテナ】 戸別		【排出方法】 水洗式
台 【コンロ】 ガス 給 【給湯器】 ガス		【排水処理方法】 浄化槽		
所 【流し台】 有 湯 【行先】 風呂・台所・洗面				
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 () <input type="checkbox"/> その他 ()			
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 ()		
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可		
	家財処分費の負担	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input checked="" type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 ()		
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 市役所 <input checked="" type="checkbox"/> その他		
	農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望 【面積】 田 反 畑 反		
その他入居要件等	<small>※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。</small> 令和3年4月にリフォーム済(全居室、キッチン、トイレ、風呂、洗面、内装全面、屋根、外壁) 排水は単独浄化槽です。 契約は(株)サンクス不動産を通します。			

空き家バンク物件登録カード

(☒ 新規 ☐ 再登録)

物件番号(03025)

周辺の施設等	コンビニ 0.7 km (セブンイレブン宇佐橋津店)	スーパー 4.9 km (ザ・ビッグ豊後高田店)	病 院 1.3 km (和田病院)
	駅 1.5 km (宇佐)	バス停 0.2 km (コミュニティバス 伊田利バス停)	IC 8.6 km (宇佐)
	保育園・幼稚園 0.5 km (むつみ幼稚園)	小学校 0.3 km (北馬城小学校)	中学校 1.0 km (宇佐中学校)
	警察署・交番 1.1 km (岩崎警察官駐在所)	消防署 5.5 km (長洲出張所)	市役所 5.9 km (宇佐市役所 本庁)
	金融機関 0.4 km (北馬城郵便局)	温 泉 5.7 km (まほろば温泉菟狭)	その他 0.4 km (ホームセンター セブン宇佐店)



※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 9 3 - 0 0 0 2