

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号(    03021    )



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地    【登記】		【現況】			
	所在地	宇佐市 大字長洲			【小学校区】	長洲	
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】				
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】				
	面積	【土地】	226.34	m <sup>2</sup>	( 68 坪)	【建築】 126.44 m <sup>2</sup> ( 38 坪)	
	金額	賃貸：月額			円	敷金等	
		売買：	2,500,000		円		
	構造 1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 (    )			構造 2	<input type="checkbox"/> 平屋 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他	
	付帯物件	<input type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 ( 4 )台分 <input type="checkbox"/> その他 (    )					
	間取り	1階部分：4K                      2階部分：3                      その他：					
	築年数	築 56 年 ( 昭和 40 年頃 建築 )					
	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能 <input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 (    )					
	未居住期間等	(1) 空き家になった時期 ( 令和 1 年 1 月頃 ) (2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない					
	設備等	【電気】	引込済	【水道】	井戸	【インターネット】	無
		【風呂】	灯油	【シャワー】	有	【TVアンテナ】	戸別
台		【コンロ】	ガス	給	【給湯器】	灯油	
所		【流し台】	有	湯	【行先】	風呂・台所・洗面	
適用法令	<input checked="" type="checkbox"/> 土砂災害防止法 (土砂災害警戒区域) <input type="checkbox"/> その他 (    )						
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 (    )					
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可					
	家財処分費の負担	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 (    )					
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input type="checkbox"/> その他					
	農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望    【面積】 田 反 畑 反					
その他入居要件等	<small>※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。</small> 売買価格については相談可。 住宅の一部に店舗スペース(以前は文房具屋)あり。						

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号 (    03021    )

周辺の施設等	コンビニ            1.5 km (            ローソン宇佐長洲店            )	スーパー            0.6 km (            マルショク長洲店            )	病院            0.6 km (            いしだ内科            )
	駅            1.0 km (            豊前長洲            )	バス停            0.2 km (            大交北部バス 長洲支所前            )	IC            10.8 km (            宇佐            )
	保育園・幼稚園    0.3 km (            長洲葵保育園            )	小学校            150 m (            長洲小学校            )	中学校            0.7 km (            長洲中学校            )
	警察署・交番    0.3 km (            長洲交番            )	消防署            0.2 km (            長洲出張所            )	市役所            5.4 km (            宇佐市役所 本庁            )
	金融機関            160 m (            大分銀行長洲支店            )	温泉            2.3 km (            金屋温泉            )	その他            1.0 km (            ホームセンターコメリ 長洲店            )



物件所在地の状況

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	急傾斜地	該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	非該当	土石流	非該当
過去の浸水実績	非該当	地すべり	非該当
土砂災害危険箇所	該当		

※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 6 1 - 0 0 0 0