

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号(    30043    )



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地    【登記】		【現況】		
	所在地	宇佐市 江須賀			【小学校区】	柳ヶ浦
	所有権	家屋	<input type="checkbox"/> 本人	<input checked="" type="checkbox"/> 本人以外【続柄】	亡祖父	
		土地	<input type="checkbox"/> 本人	<input checked="" type="checkbox"/> 本人以外【続柄】	亡祖父	
	面積	【土地】	141.88 m <sup>2</sup> ( 43 坪)	【建築】	69.42 m <sup>2</sup> ( 21 坪)	
	金額	賃貸：月額	円	敷金等		
		売買：	4,000,000 円			
	構造1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 (    )	構造2	<input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他		
	付帯物件	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 ( 3 )台分 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	間取り	1階部分：4K                      2階部分：                      その他：				
築年数	築 約60 年 (                      年頃 建築 )					
概要	空き家の程度	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可能 <input type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 (                      )				
	未居住期間等	(1) 空き家になった時期 (    平成    27 年    月頃 ) (2) 清掃等の実施状況 <input checked="" type="checkbox"/> 定期 <input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない				
	設備等	【電気】 引込済	【水道】 公営	【インターネット】 無	トイレ	【便器】 洋式
	【風呂】 ガス	【シャワー】 有	【TVアンテナ】 戸別	【排出方法】 落下式		
台所	【コンロ】 無	給湯	【給湯器】 ガス	【排水処理方法】 汲取		
	【流し台】 有	湯	【行先】 風呂・台所			
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 (                      ) <input type="checkbox"/> その他 (                      )					
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 (                      )				
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可				
	家財処分費の負担	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 (                      )				
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input type="checkbox"/> その他				
	農地	<input type="checkbox"/> 希望なし <input checked="" type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望    【面積】 田 反 畑 0.3 反				
その他入居要件等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 農地を含めた価格です。</li> <li>・ 川島不動産を通します。</li> </ul>					

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

物件番号( 30043 )

周辺の施設等	コンビニ 1.0 km ( セブンイレブン 宇佐江須賀店 )	スーパー 1.6 km ( トキハインダストリー 長洲店 )	病院 1.1 km ( 宇佐中央内科病院 )
	駅 2.2 km ( 柳ヶ浦 )	バス停 1.0 km ( 大交北部バス 柳ヶ浦高校前 )	IC 12.0 km ( 宇佐 )
	保育園・幼稚園 0.5 km ( 普照こども園 )	小学校 0.7 km ( 柳ヶ浦小学校 )	中学校 2.7 km ( 長洲中学校 )
	警察署・交番 2.1 km ( 長洲交番 )	消防署 2.0 km ( 長洲出張所 )	市役所 3.2 km ( 宇佐市役所 本庁 )
	金融機関 1.8 km ( 大分銀行 長洲支店 )	温泉 2.7 km ( 金屋温泉 )	その他 2.6 km ( 大分県立歴史博物館 )



物件所在地の状況

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	急傾斜地	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	非該当	土石流	非該当
過去の浸水実績	非該当	地すべり	非該当
土砂災害危険箇所	非該当		

※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性があります。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 4 1 - 0 0 0 4